

Yöpymiset

Koko maassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä oli joulukuussa 2018 noin 1,8 miljoonaa yöpymisvuorokautta, mikä oli 2,8 prosenttia enemmän kuin joulukuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (noin 966.000 vrk) vähentyivät 0,3 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (noin 788.000 vrk) lisääntyivät 6,9 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Tammi-joulukuussa 2018 koko maassa yöpymiset (noin 22,2 miljoonaa vrk) lisääntyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 1,4 % (kotimaiset n. 15,4 miljoonaa vrk / +1,5 % ja ulkomaiset n. 6,8 miljoonaa vrk / +1,3 %).

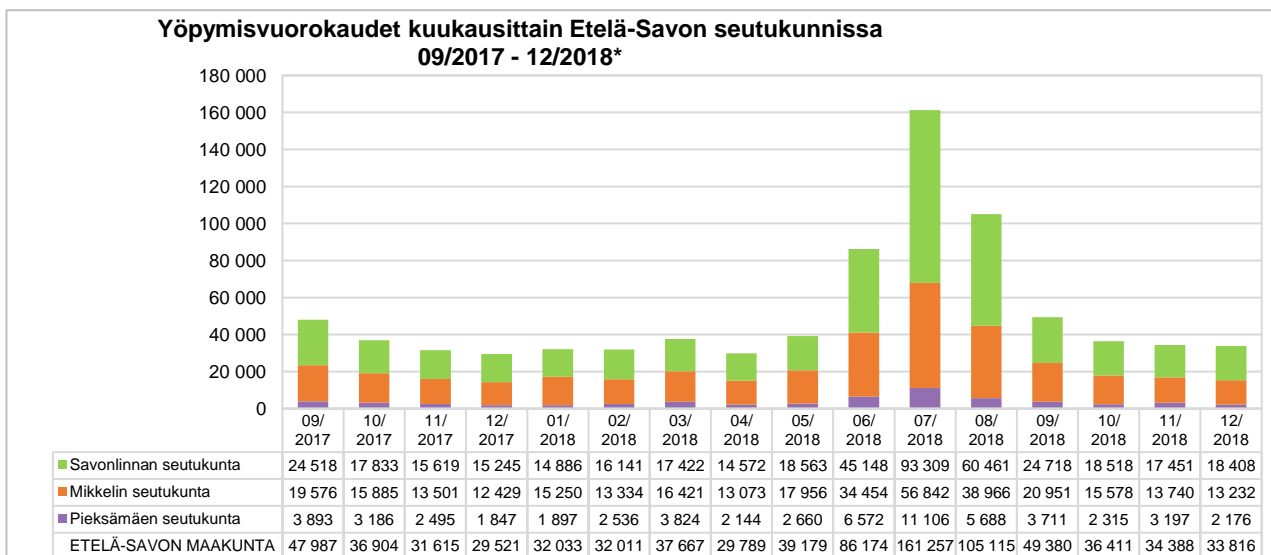
Ulkomaalaisyöpymisistä 12,0 % (816.164 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-joulukuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 0,7 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (628.060 vrk, +0,8 %), Britanniasta (594.633 vrk, +1,5 %), Ruotsista (559.960 vrk, -6,3 % ja Kiinasta (332.529 vrk, +6,2 %).

Etelä-Savossa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä oli joulukuussa 2018 33.816 yöpymisvuorokautta, mikä oli 15,8 prosenttia enemmän kuin joulukuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (27.006 vrk) lisääntyivät 16,7 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (6.810 vrk) lisääntyivät 12,1 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

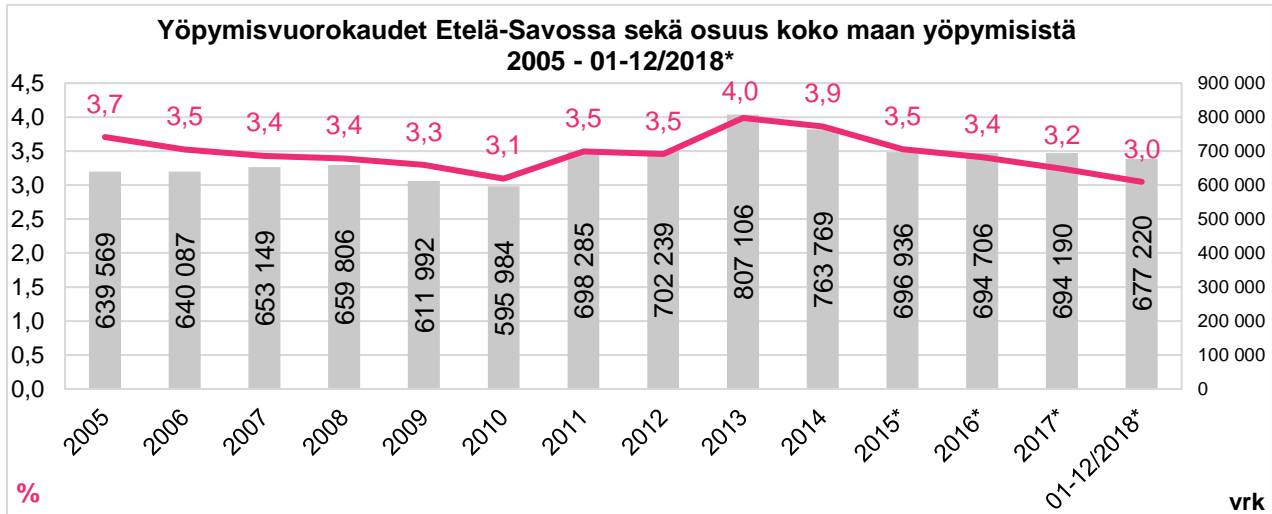
Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan joulukuussa 2018 Etelä-Savossa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 72 kappaletta, joissa huoneita 2.056 ja vuoteita 5.658 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 70 kappaletta, joissa huoneita 1.970 ja vuoteita 5.428 kappaletta.

Tammi-joulukuussa 2018 Etelä-Savossa majoitusliikkeiden rekisteröidyt yöpymiset (677.220 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 2,3 %. Kotimaisten yöpymisten (522.234 vrk) muutos oli -1,4 % ja ulkomaisten (154.986 vrk) -4,9 %.

Ulkomaalaisyöpymisistä 47,8 % (74.053 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-joulukuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 7,1 %. Toiseksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (21.946 vrk, +7,6 %), seuraavaksi eniten Virosta (8.190 vrk, +28,1 %), Sveitsistä (6.720 vrk, -4,7 %) ja Italiasta (5.167 vrk, +80,9 %).

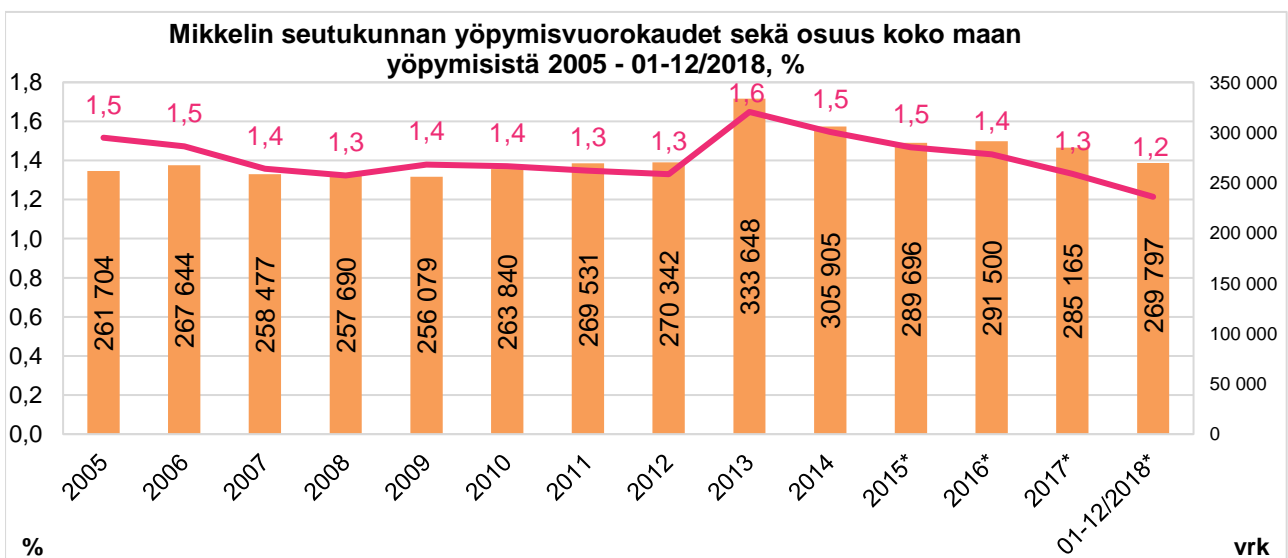


Majoitustilaston kohdejoukkoa on tarkistettu ja siihen on lisätty muutamia hotelli- ja hostellitoimialoilla toimivia majoitusliikkeitä vuoden 2017 tammikuun tiedoista alkaen. Muutoksen vaikutus vuodesta 2017 alkaen on noin 2,5 prosenttia yöpymisten kokonaismäärästä. Muutoksesta johtuen tiedot vuodesta 2017 alkaen eivät ole täysin vertailukelpoiset aiempien vuosien kanssa. Tammikuun 2018 tiedot ovat vertailukelpoisia vuoden 2017 tammikuun tietojen kanssa.



Mikkelin seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä joulukuussa 2018 oli 13.232 yöpymisvuorokautta, mikä oli 6,5prosenttia enemmän kuin joulukuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (10.704 vrk) lisääntyivät 10,6 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (2.528 vrk) vähentyivät 8,2 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta. Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan joulukuussa 2018 Mikkelin seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 37 kappaletta, joissa huoneita 836 ja vuoteita 2.308 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 36 kappaletta, joissa huoneita 824 ja vuoteita 2.271 kappaletta.

Tammi-joulukuussa 2018 Mikkelin seutukunnassa yöpymiset (269.797 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 5,2 % (kotimaiset 210.504 vrk / -3,8 % ja ulkomaiset 59.293 vrk / -10,1 %). Ulkomaalaisyöpymisistä 44,1 % (26.147 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-joulukuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 16,1 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Virosta (5.632 vrk, +33,0 %), Saksasta (5.209 vrk, -18,7 %), Sveitsistä (2.625 vrk, -18,9 %) ja Italiasta (1.348 vrk, +85,9 %).

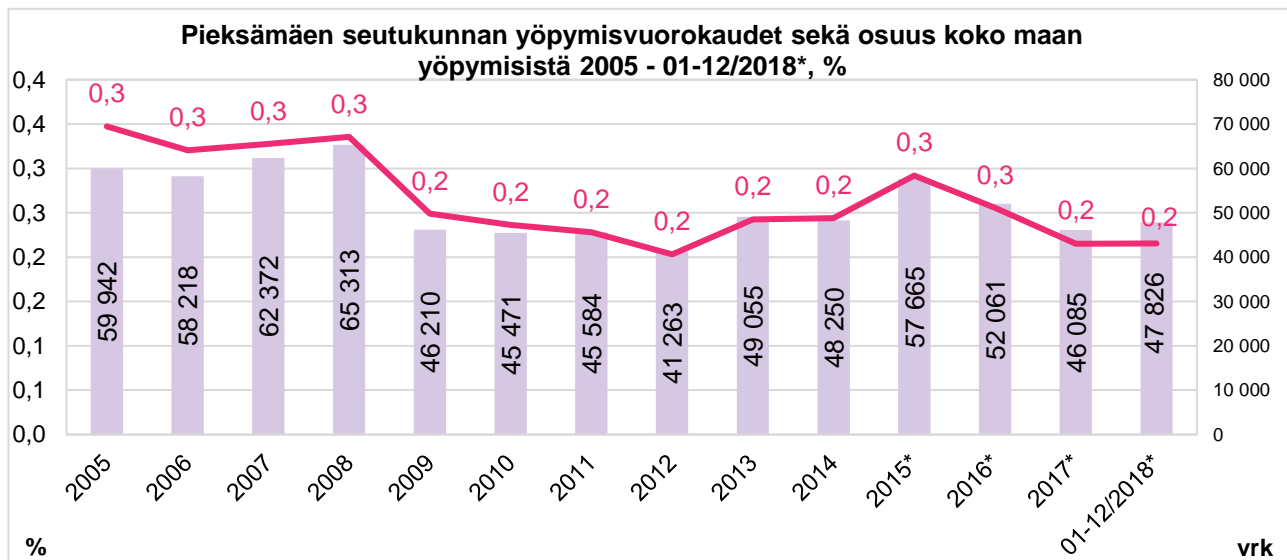


Pieksämäen seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä joulukuussa 2018 oli 2.176 yöpymisvuorokautta, mikä oli 17,8 prosenttia enemmän kuin joulukuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (1.800 vrk) lisääntyivät 10,8 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (376 vrk) lisääntyivät 68,6 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan joulukuussa 2018 Pieksämäen seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 6 kappaletta, joissa huoneita 204 ja vuoteita 562 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 7 kappaletta, joissa huoneita 229 ja vuoteita 642 kappaletta.

Tammi-joulukuussa 2018 Pieksämäen seutukunnassa yöpymiset (47.826 vrk) lisääntyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 3,8 % (kotimaiset 38.389 vrk / +4,4 % ja ulkomaiset 9.437 vrk / +1,2 %).

Ulkomaalaisyöpymisistä 46,4 % (4.383 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-joulukuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 0,9 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (2.609 vrk, +99,8 %), Virossa (357 vrk, -62,3 %), Alankomaista (172 vrk, -33,1 %) ja Puolasta (154 vrk, -35,0 %) sekä Britanniaasta (154 vrk, +15,8 %).

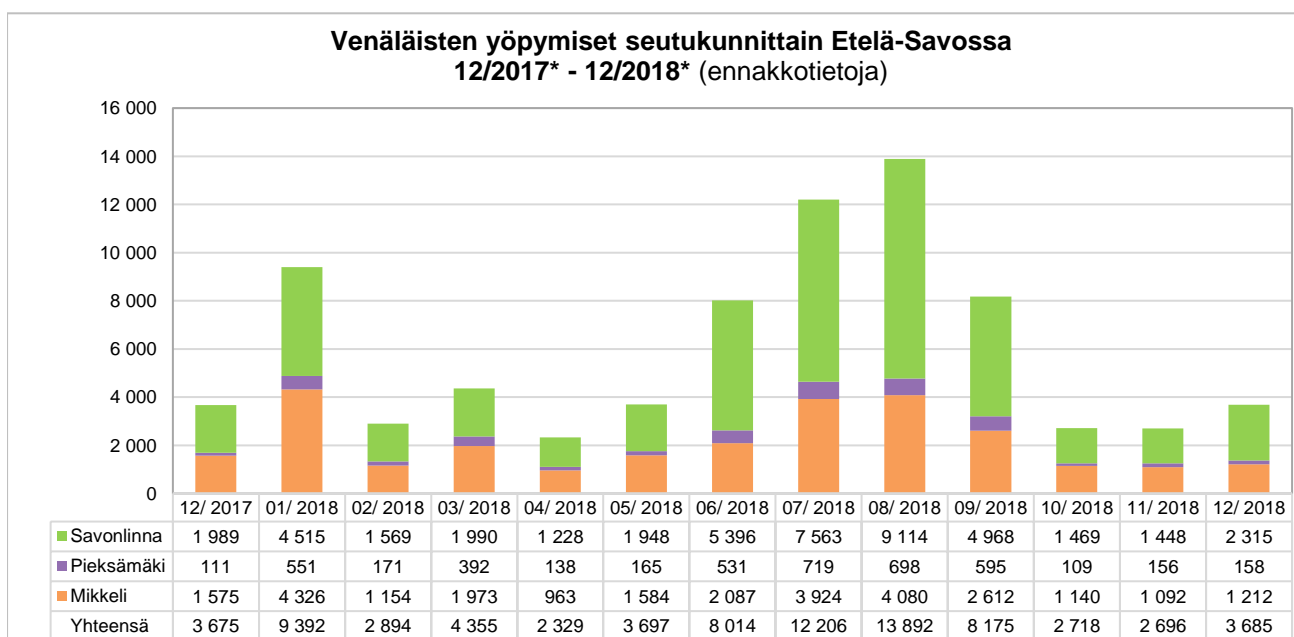
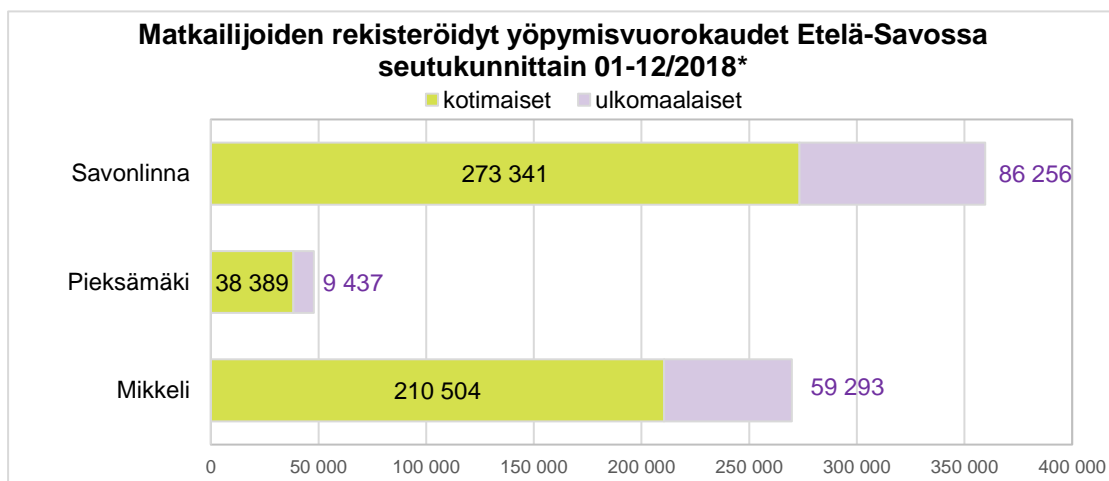
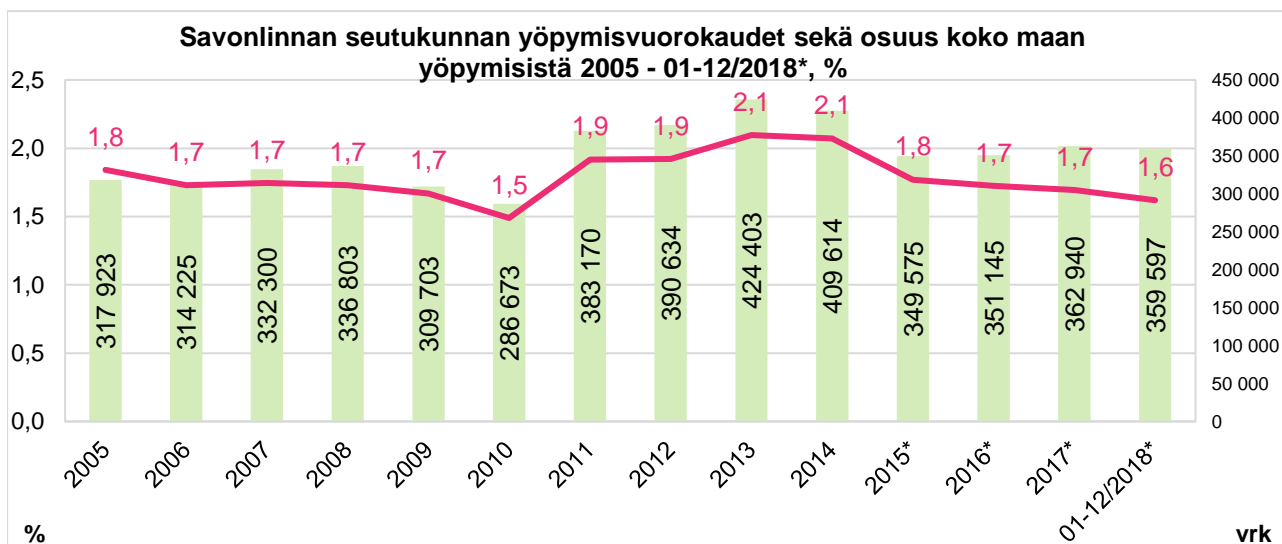


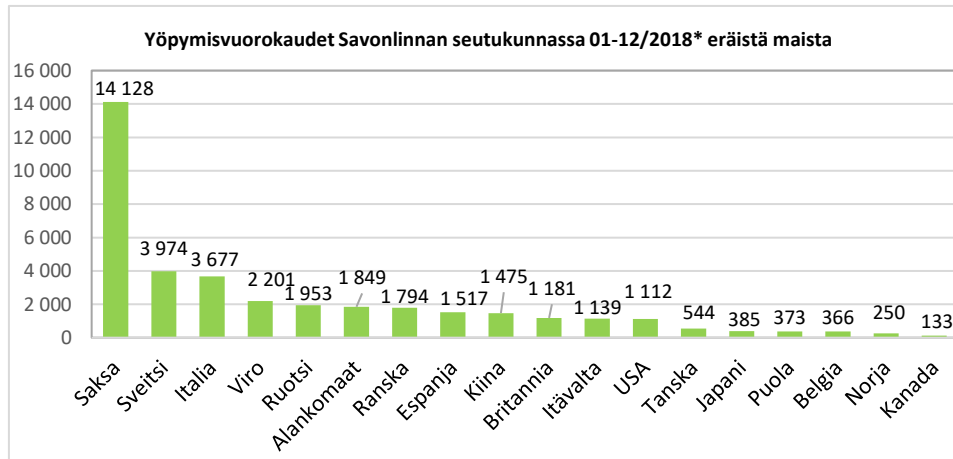
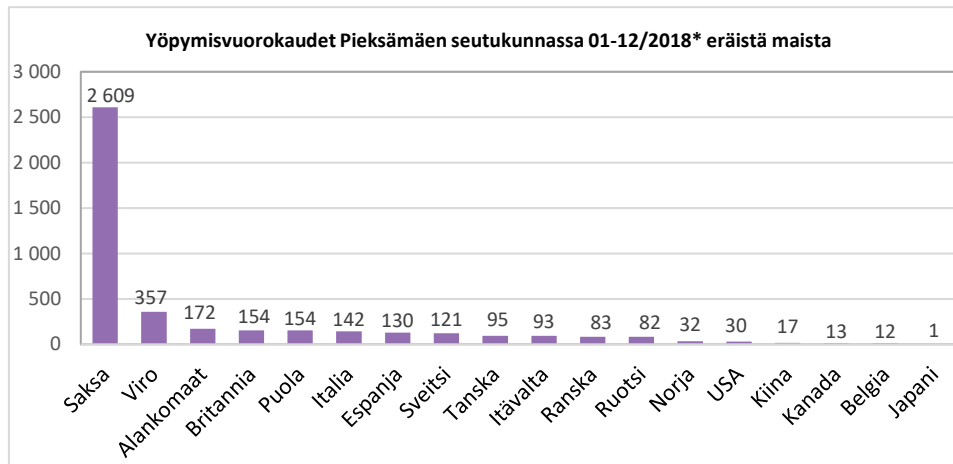
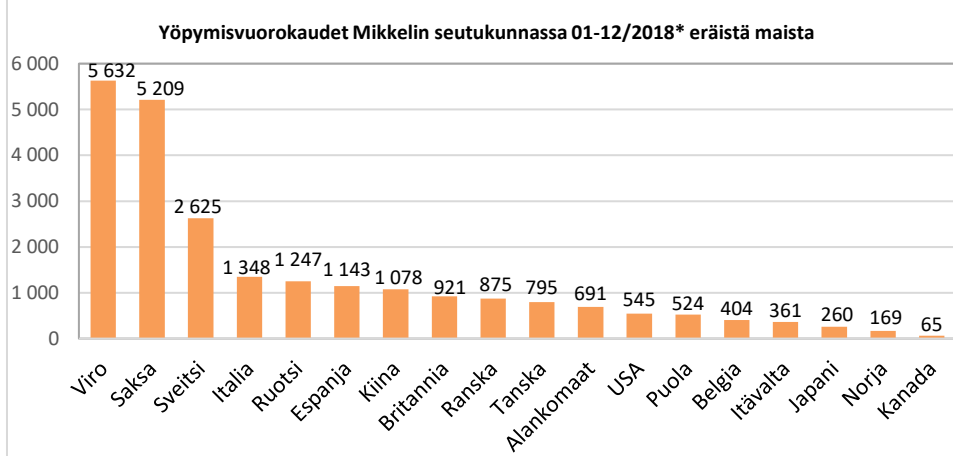
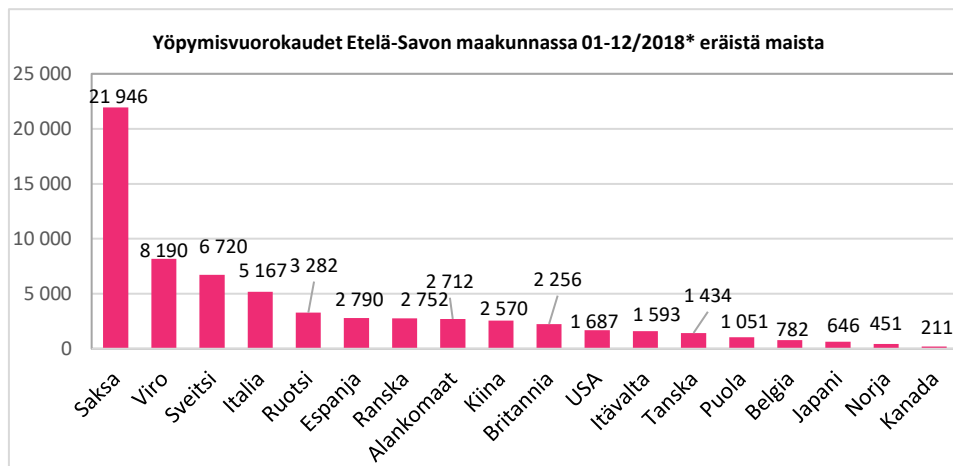
Savonlinnan seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä joulukuussa 2018 oli 18.408 yöpymisvuorokautta, mikä oli 23,2 prosenttia enemmän kuin joulukuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (14.502 vrk) lisääntyivät 22,5 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (3.906 vrk) lisääntyivät 26,0 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan joulukuussa 2018 Savonlinnan seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 29 kappaletta, joissa huoneita 1.016 ja vuoteita 2.788 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 27 kappaletta, joissa huoneita 917 ja vuoteita 2.515 kappaletta.

Tammi-joulukuussa 2018 Savonlinnan seutukunnassa yöpymiset (359.597 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 0,7 % (kotimaiset 273.341 vrk / -0,4 % ja ulkomaiset 86.256 vrk / -1,7 %).

Ulkomaalaisyöpymisistä 50,5 % (43.523 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-joulukuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 1,4 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (14.128 vrk, +11,4 %), Sveitsistä (3.974 vrk, +10,6 %), Italiasta (3.677 vrk, +86,9 %) ja Virossa (2.201 vrk, +82,2 %).

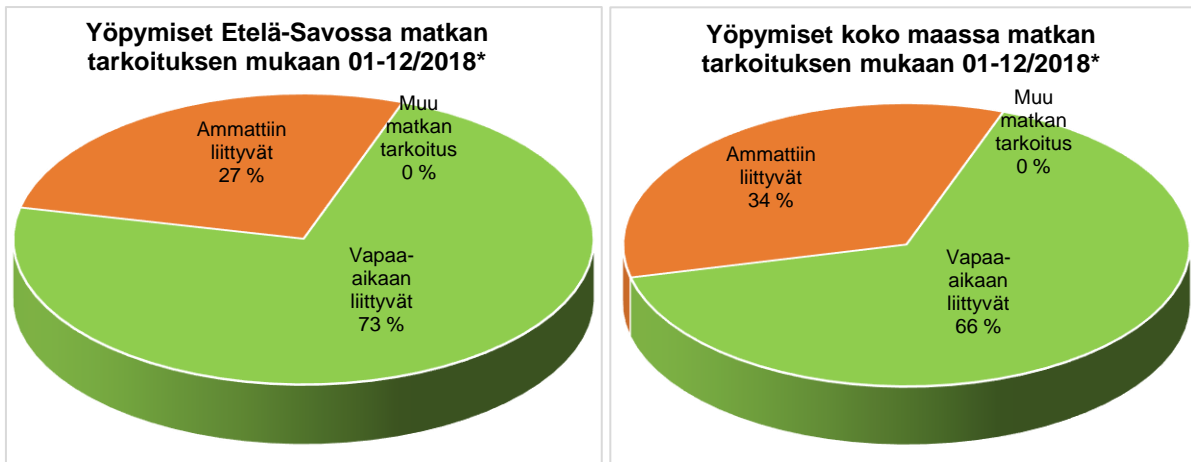




Työajan/vapaa-ajan matkailu

Koko maassa yöpymiset jakautuivat tammi-joulukuussa 2018 matkan tarkoituksen mukaan seuraavasti: vapaa-aika: 65,7 %, ammattiin liittyvät: 34,3 % ja muu tarkoitus: 0,0 %.

Etelä-Savossa yöpymiset jakautuivat tammi-joulukuussa 2018 matkan tarkoituksen mukaan seuraavasti: vapaa-aika: 72,9 %, ammattiin liittyvät: 27,1 % ja muu tarkoitus: 0,0 %.



Vapaa-aikaan liittyviä yöpymisiä oli tammi-joulukuussa 2018 **Mikkelin seutukunnassa** 67,7 %, **Pieksämäen seutukunnassa** 60,3 % ja **Savonlinnan seutukunnassa** 78,4 % .

Ammattiin liittyviä yöpymisiä oli **Mikkelin seutukunnassa** 32,3 %, **Pieksämäen seutukunnassa** 39,7 % ja **Savonlinnan seutukunnassa** 21,6 % .

Käyttöaste

Joulukuussa 2018 **koko maassa** kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli 47,6 % (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan +0,2 %). **Etelä-Savossa** huonekäyttöaste oli 31,2 % (muutos +4,4 %).

Tammi-joulukuussa 2018 **koko maassa** kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli 51,7 % (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,2 %). **Etelä-Savossa** huonekäyttöaste oli 42,4 % (muutos +1,3 %).

Joulukuussa 2018 kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli **Mikkelin seutukunnassa** 28,1 % (+0,3 %), **Pieksämäen seutukunnassa** 19,8 % (+5,3 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 36,1 % (+6,9 %).

Tammi-joulukuussa 2018 kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli **Mikkelin seutukunnassa** 41,0 % (-3,3 %), **Pieksämäen seutukunnassa** 25,3 % (+0,4 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 47,1 % (+5,1 %).

Keskihinta

Joulukuussa 2018 koko maassa yöpymisen keskihinta oli 59,54 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan +3,87 €).

Tammi-joulukuussa 2018 koko maassa yöpymisen keskihinta oli 56,04 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan +1,36 €).

Joulukuussa 2018 Etelä-Savossa yöpymisen keskihinta oli 45,46 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,71 €).

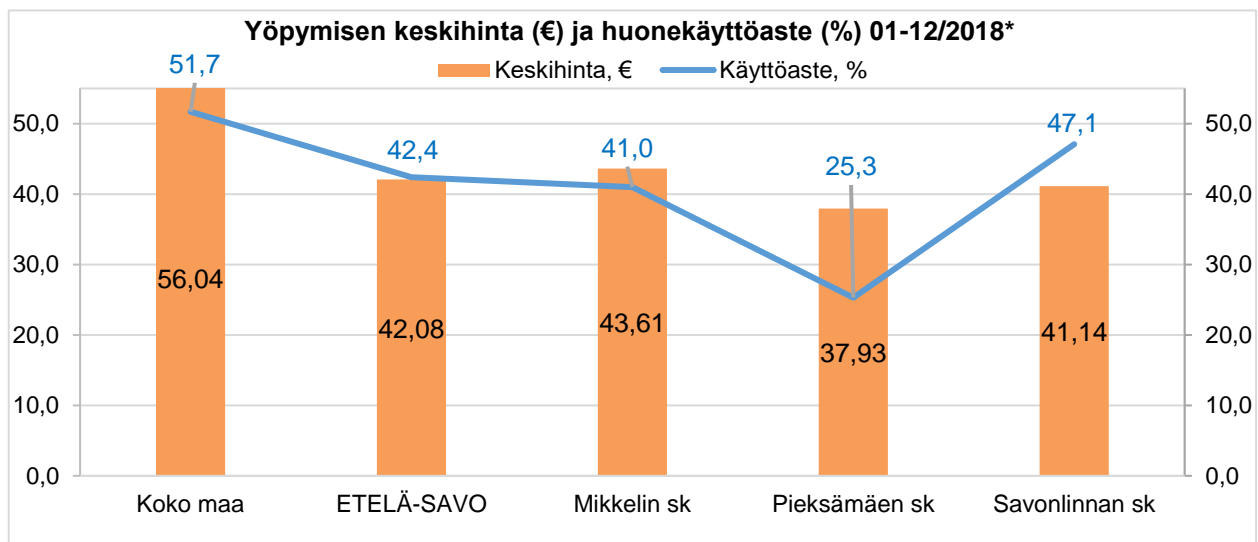
Tammi-joulukuussa 2018 Etelä-Savossa yöpymisen keskihinta oli 42,08 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,36 €).

Joulukuussa 2018 yöpymisen keskihinta oli **Mikkelin seutukunnassa** 46,95 € (+1,32 €),

Pieksämäen seutukunnassa 41,04 € (-3,68 €) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 44,22 € (-2,73 €).

Tammi-joulukuussa 2018 yöpymisen keskihinta oli **Mikkelin seutukunnassa** 43,61 € (-1,09 €),

Pieksämäen seutukunnassa 37,93 € (+2,59 €) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 41,14 € (-0,04 €).

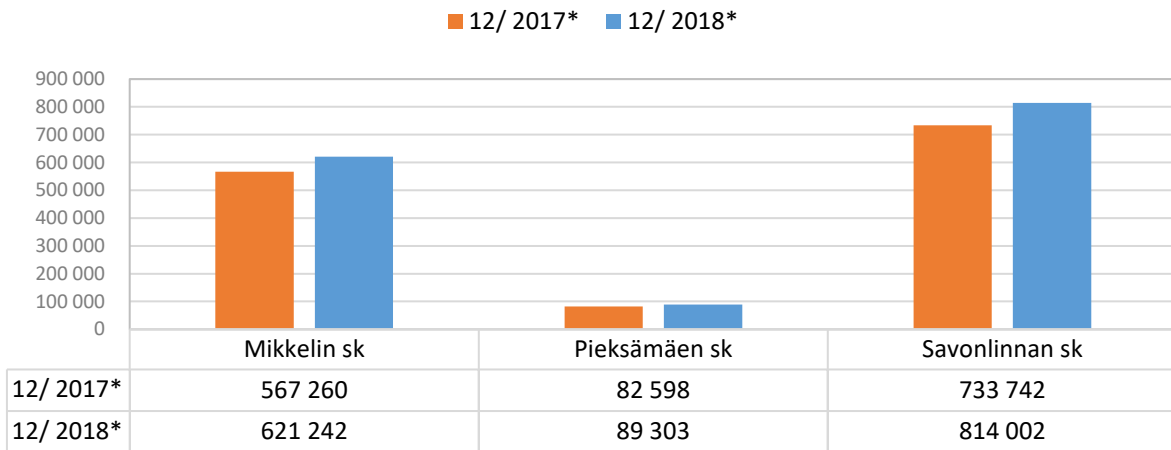


Majoitusmyynti

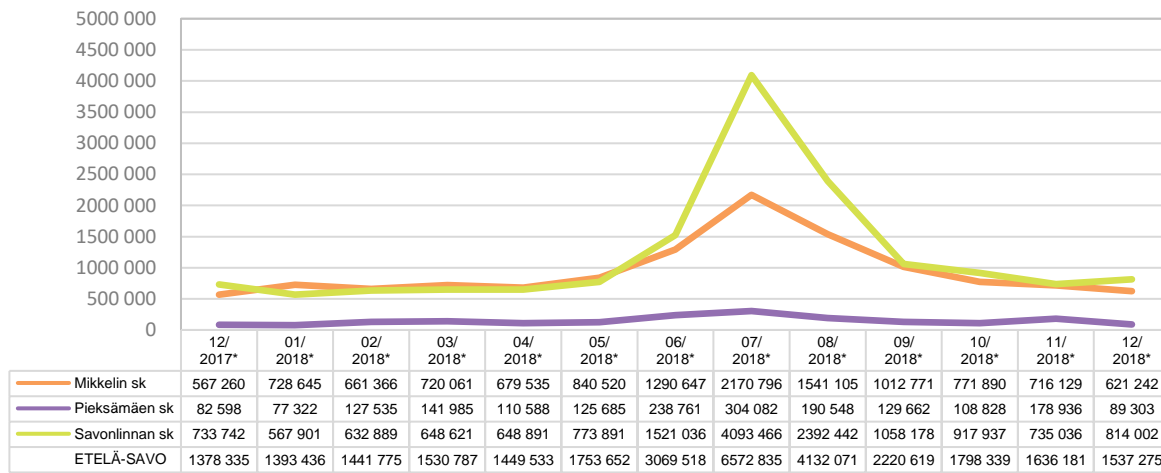
Joulukuussa 2018 koko maassa majoitusmyynnin arvo rekisteröityjen yöpymisvuorokausien mukaan laskettuna oli noin 104,4 miljoonaa euroa (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan noin +10,6 milj. euroa eli +11,3 %). **Etelä-Savossa** majoitusmyynnin arvo oli noin 1,5 miljoonaa euroa (muutos noin +158.900 euroa eli +11,5 %).

Joulukuussa 2018 majoitusmyynnin arvo rekisteröityjen yöpymisvuorokausien mukaan laskettuna oli **Mikkelin seutukunnassa** noin 621.200 euroa (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan noin +54.000 euroa eli +9,5 %), **Pieksämäen seutukunnassa** noin 89.300 euroa (muutos noin +6.700 euroa eli +8,1 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** noin 814.000 euroa (muutos noin +80.300 euroa eli +10,9 %).

Majoitusmyynti seutukunnittain 12/2017* ja 12/2018*



Majoitusmyynti seutukunnittain 12/2017* - 12/2018*



Majoitusmyynti on laskennallinen luku, joka on saatu rekisteröityjen yöpymisvuorokausien ja yöpymisen keskihinnan mukaan laskettuna.

Tilastoissa käytetään Tilastokeskuksen aluejakoa 2017; Etelä-Savon maakuntaan kuuluu Mikkelin seutukunta (Hirvensalmi, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Puumala), Pieksämäen seutukunta (Joroinen, Juva, Pieksämäki) ja Savonlinnan seutukunta (Enonkoski, Heinävesi, Rantasalmi, Savonlinna, Sulkava).

Vuodesta 2012 alkaen rekisteröidyt yöpymiset sisältää kaikki majoitusliikkeet joissa on vähintään 20 vuodepaikkaa tai sähköpistokkeella varustettua matkailuvaunupaikkaa (Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 692/2011 mukaisesti). Vuoden 2011 loppuun saakka tiedot kerättiin kuukausittain liikkeiltä, joissa on vähintään 10 huonetta, mökkiä tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa. Kohdejoukon laajennuksen vaikutus yöpymisvuorokausien määrään on vähäinen. Muutoksesta johtuen tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aiempiin vuosiin verrattuna.

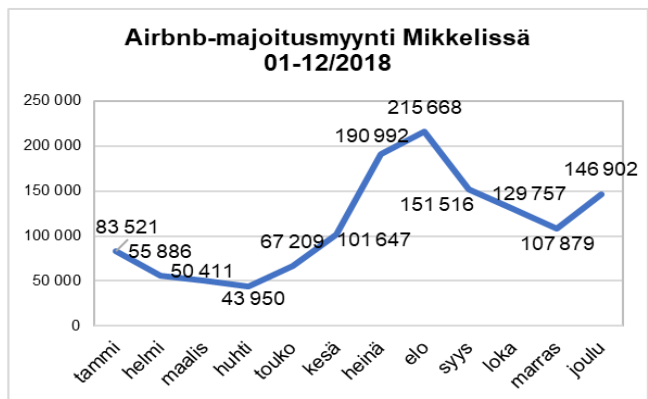
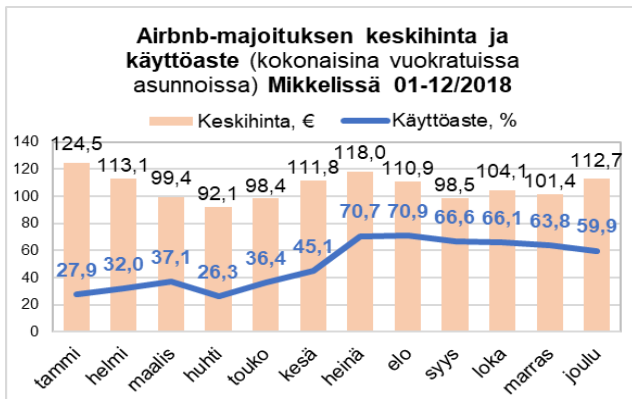
Majoitustilaston kohdejoukkoa on tarkistettu ja siihen on lisätty muutamia hotelli- ja hostellitiloimialoilla toimivia majoitusliikkeitä vuoden 2017 tammikuun tiedoista alkaen. Muutoksen vaikutus vuodesta 2017 alkaen on noin 2,5 prosenttia yöpymisten kokonaismäärästä. Muutoksesta johtuen tiedot vuodesta 2017 alkaen eivät ole täysin vertailukelpoiset aiempien vuosien kanssa. Tammikuun 2018 tiedot ovat vertailukelpoisia vuoden 2017 tammikuun tietojen kanssa.

Airbnb-majoitus

Mikkelissä oli joulukuussa 2018 Airbnb-kohteita vuokrattavissa noin 107 kappaletta, joissa yöpymisiä yhteensä 1.303 kappaletta.

Kokonaisia asuntoja oli Mikkelissä joulukuussa vuokrattavissa 92 kappaletta, yksityisiä huoneita 15 kappaletta ja jaettu huoneita 0 kappaletta.

Keskihinta kokonaisina vuokratuissa asunnoissa oli 112,74 euroa yöltä ja käyttöaste oli noin 59,9 prosenttia. Airbnb-myyntin arvo oli Mikkelissä joulukuussa noin 146 900 euroa.



Savonlinnassa joulukuussa 2018 Airbnb-kohteita vuokrattavissa noin 103 kappaletta, joissa yöpymisiä yhteensä 620 kappaletta.

Kokonaisia asuntoja oli Savonlinnassa joulukuussa vuokrattavissa 99 kappaletta, yksityisiä huoneita 4 kappaletta ja jaettu huoneita 0 kappaletta.

Keskihinta kokonaisina vuokratuissa asunnoissa oli 125,3 euroa yöltä ja käyttöaste oli noin 33,3 prosenttia. Airbnb-myyntin arvo oli Savonlinnassa joulukuussa noin 77 700 euroa.

